



Stadion Center Basispresseinformation

2025

Stadion Center. Alles Gute für mich.

Das Stadion Center im zweiten Wiener Gemeindebezirk verfügt über Geschäftsflächen von insgesamt 27.000 m². Rund 2.000 m² davon sind Gastronomieflächen mit verschiedenen Restaurants. In rund 60 Shops und Lokalen sind alle wichtigen Sektoren durch repräsentative Marken vertreten: H&M, C&A, Müller, Thalia, New Yorker, s.Oliver, Action, A1, Magenta Partner Shop, PAGRO, JYSK, u.v.m. Auch der Nahversorgungssektor und Produkte des täglichen Bedarfs deckt das Stadion Center mit Shops wie der Stadion Center Apotheke, Billa Plus, dm drogeriemarkt, Pearle und der Tabak Trafik ab.

Serviceleistungen wie 3 Stunden gratis parken garantieren ein Einkaufen ohne Stress. Das Stadion Center ist verkehrstechnisch optimal angebunden. Die U2-Station „Stadion“ befindet sich direkt vor dem Haupteingang des Stadion Center und die Haltestellen der Buslinien 11A und 77A in unmittelbarer Umgebung. Die Parkgarage des Stadion Center (Marathonweg 7) ist über den Handelskai erreichbar und bietet 880 Parkplätze.

Seit der Eröffnung im August 2007 erlebt das Stadion Center eine sehr gute Entwicklung. Wesentlicher Erfolgsfaktor neben dem Angebot der Shops und der laufenden Optimierung des Branchenmix, der Serviceorientierung und dem optimalen Standort ist die dynamische städtebauliche Entwicklung im Umfeld des Stadion Center. Das im Jahr 2025 begonnene Refurbishment wird das Center ab Herbst 2026 in neuem Glanz erstrahlen lassen und das Center in eine gute Zukunft begleiten.

Der benachbarte Büro-Standort Viertel Zwei, die Wirtschaftsuniversität und die pulsierende Entwicklung des städtischen, aber auch freifinanzierten Wohnbaus im 2. Bezirk tragen nachhaltig zur weiteren positiven Entwicklung des Stadion Center bei.

Neue Projekte wie beispielsweise die Wohn-Projekte Marina Tower (BUWOG), Donaumarina (BAI), Grünblick & Weitblick (Value One) bringen bis Ende 2027 rund 1.100 neue Wohnungen und so auch künftige Kund:innen in die fußläufige Umgebung des Stadion Center.

Mit der Eröffnung der Sportarena Wien im Herbst 2025 erhielt das Stadion Center einen weiteren benachbarten Frequenzbringer. Mit der Anfang 2029 geplanten Fertigstellung des Wiener Fernbusterminals wird das Stadion Center auch die erste Ablaufstelle für alle ankommenden und abfahrenden Tourist:innen sein.

Viele Marken und attraktiver Branchen-Mix

Herzstück des Stadion Center sind die rund 60 Shops und Lokale mit ihrem umfassenden und ausgewogenen Angebot. Alle wichtigen Sektoren sind durch repräsentative Marken ihrer Branche vertreten: BILLA PLUS im Lebensmittelbereich, H&M, C&A oder New Yorker im Textilbereich, Müller und dm drogerie markt im Drogeriebereich, Thalia & PAGRO bei Buch und Papier.

Das Stadion Center fühlt sich insbesondere auch der Nahversorgung verpflichtet. Viele der Shops erfüllen die Ansprüche des täglichen Einkaufs wie die Apotheke im Stadion Center, Tabak Trafik oder Schlüsseldienst sowie der BILLA PLUS Verbrauchermarkt mit eigenem Restaurant.

Zudem bieten zahlreiche Gastronomielokale eine kulinarische Vielfalt in der Shopping-Pause: Bäckerei Anker, Ristorante Don Camillo für Liebhaber der italienischen Küche, Burgerista für alle Burger-Fans, Rakki Sushi & WOK sowie Sajado Asian Cuisine mit asiatischen Spezialitäten, Stadion Kebap & Pizza, Tauber mit den beliebten Brötchen, Speisen à la Carte und Mittagsmenüs und das Café-Restaurant Zum Burgenländer verwöhnt mit klassischen österreichischen Schmankerln, saisonalen Spezialitäten & Mittagsmenüs.

Gleich sechs Neu – bzw. Wiedereröffnungen von nationalen und internationalen Retailern kann das Wiener Stadion Center 2025 vermelden. Damit wird im Zuge der Modernisierung des Shopping Centers auch der Branchenmix erweitert und stellt seinen Besucher*innen somit ein noch attraktiveres Angebot im Bereich Mode, Beauty, Freizeit und Service zur Verfügung.

Bereits im Juli feierte **PAGRO** seine Eröffnung und präsentiert sich im brandneuen Look mit einem neu gestalteten, umfangreichen Sortiment in den Bereichen Papier, Schule, Büro, Kreativ, Schenken, Haushalt und kreatives Backen: mit einer riesigen Bastel-und Kreativauswahl, einer deutlich ausgebauten Papeterie, einem vielseitigen Buchbereich mit Fokus auf Kinder und Jugendbücher samt hilfreichen Lernunterlagen, Backutensilien und innovativen Haushaltsartikel sowie einem erweiterten Spielwarenangebot inklusive neuem Game Bereich mit Konsolen für unterschiedliche Altersgruppen.

Im August eröffnete im 1. Obergeschoß des Stadion Center die renommierte Beautymarke „**The Studio by Anny**“ seinen vierten Standort in Wien. Somit gibt es im Stadion Center nun eine perfekte Adresse für alle, die professionelle Maniküre und Pediküre sowie hochwertige Wimpernverlängerungen schätzen. In modernem Ambiente erwartet die Besucher*innen ein professionelles Team, dass die bewährte Servicequalität und Beratung auf Deutsch und Englisch anbietet.

Mit dem neuen **HIGGINS Store** kam Ende August auch noch frischer Wind in das Fashion-Angebot des Stadion Center. Ein „Place to be“ für bewusste Fashion Fans – zeitgeistig, modern und mit einem Herz für alle. Mit großen, bekannten Marken zu sensationellen Preisen, kombiniert mit freundlichem Service.

HIGGINS bietet im Stadion Center im 1.Obergeschoß auf über 500 Quadratmetern eine breite Auswahl an trendiger und klassischer Streetwear, Sneakern, Accessoires und Lifestyle-Produkten – für Damen, Herren, Jugendliche und Kinder. Von der ersten Krabbelhose bis zum stylischen Outfit für Erwachsene ist für alle Altersgruppen und Modelevels etwas dabei. Bekannte Marken wie Puma, Under Armour, Hummel, Levi's, JDY, Jack & Jones, Name It, Bruno Banani, Sergio Tacchini, Crocs, New Era sowie die Eigenmarke HIGGINS machen das Sortiment zum echten Highlight – und das Konzept HIGGINS zu einer neuen Kategorie in der Shopping-Landschaft.

Anfang Oktober gab es neuerlich Grund zu feiern: auf 350 m² Verkaufsfläche eröffnete der neue **Takko Fashion Store** – ebenfalls im 1.Obergeschoß - mit einem modernem Store Konzept in dem die aktuellsten Mode-Trends für die ganze Familie

präsentiert werden: Von Babykleidung und Kindermode für die Kleinen bis hin zu Damen- und Herrenbekleidung für die Großen.

Ende November eröffnet auf 1.258 m² der nächste Store im Stadion Center: Woolworth, die Nonfood-Diskonter-Kette wird ihrer Kundschaft ein breites Sortiment aus mehr als 10.000 Artikeln bieten. Dazu zählen unter anderem Bekleidung für die ganze Familie, Haushalts- und Dekorationsartikel, Schuh- und Lederwaren, Kosmetik- und Drogerieartikel, Spiel- und Schreibwaren, Heimtextilien, Kurzwaren sowie ein kleines Angebot an Snacks und Erfrischungsgetränken. Das neue Konzept besticht durch einen modernen Ladenbau und ein besonders attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis.

Die fünf Neuzugänge unterstreichen den Anspruch als Mode- und Lifestyle-Hotspot für alle Generationen.

Außerdem öffnete der dm Markt nach umfassender Modernisierung im Oktober wieder seine Türen. Die vergrößerte Filiale bietet ein erweitertes Sortiment in den Bereichen Schönheit, Gesundheit, Ernährung und Haushalt, sowie eine noch angenehmere Einkaufsatmosphäre mit breiten Gängen und warmem Licht. Digitale Innovationen wie Selbstbedienungskassen und eine Abholstation machen den Einkauf noch komfortabler.

Extra-Services im Stadion Center sorgen für Shoppen ohne Stress

Viele zusätzliche Dienstleistungsangebote sorgen dafür, dass das Einkaufen im Stadion Center ein Shoppen ohne Stress ist:

Ankunft im Stadion Center

- 3 Stunden Gratisparken auf 880 Parkplätzen
- XXL-Parkplätze für Familien
- gut beleuchtete und mit Kameras überwachte Garage
- Waschstraße mit Service in der Garage
- kostenlose Schließfächer für Mäntel, Taschen und Einkäufe
- kostenlose, verschließbare E-Bike Ladestationen
- Tankstelle für Elektroautos in der Garage
- kostenlose, verschließbare Ladestationen für Smartphones und Tablets

Wohlfühlen im Stadion Center

- Lounge-Zone mit Grünpflanzen und Sitzgelegenheiten
- Bildschirme mit aktuellen Infos sowie Orientierungssystem
- gratis WLAN (Freewave)
- Info-Point für alle Fragen und Gutscheinverkauf

Einkaufen mit Kindern

- kindergerechte Toiletten
- Wickel- und Stillraum
- Familien-WCs

Gratis ausleihen

- Kinderautos
- Rollstuhl

Sicher und barrierefrei shoppen

- Überwachungskameras, Sicherheitspersonal
- großzügige Liftkabinen
- akustische Stockwerkansage, akustische und visuelle Info-Signale
- automatische Karussell-Türen mit Slow-Motion-Knopf
- Parkplätze und WC-Anlagen für Menschen mit besonderen Bedürfnissen

News vom Stadion Center

- auf der Website www.stadioncenter.at
 - auf der facebook Fanpage und dem instagram Account (www.facebook.com/stadioncenter, www.instagram.com/stadion_center/)
- Newsletter: Neuigkeiten, Angebote und Event-Tipps per E-Mail

Optimale Verkehrsanbindung, 3 Stunden Gratisparken auf 880 Parkplätzen

Damit die Kundinnen und Kunden im Stadion Center in Ruhe einkaufen können, stehen ihnen die Parkplätze im Haus 3 Stunden gratis zur Verfügung. Das Stadion Center verfügt über insgesamt 880 Parkplätze auf zwei Parkebenen – eine im Untergeschoß und eine im 2.OG. Die direkte Autozufahrt zum Center vom Handelskai erfolgt über den Marathonweg.

Eigens markierte XXL-Parkplätze für Familien in der Nähe der Center-Zugänge bieten zusätzlich Raum, um beispielsweise den Kinderwagen bequem ein- bzw. auszuladen. Hervorzuheben ist auch die große Zahl an Parkplätzen für Menschen mit besonderen Bedürfnissen. Sie sind deutlich gekennzeichnet und leicht erreichbar.

Die Lage direkt an der U2 bedeutet für das Stadion Center einen weiteren Standortvorteil. Die U2-Station „Stadion“ befindet sich direkt vor dem Haupteingang und die Haltestellen der Buslinien 11A und 77A in unmittelbarer Umgebung.

Kontakt Center Management:

Mag. Katharina Gfrerer

Center Managerin

t. 01/726 51 29 – 191

e. katharina.gfrerer@stadioncenter.at

Die Shops im Stadion Center

Apotheke

Dr. med. univ. Elena Paralescu

Bekleidung / Mode / Dessous

BONITA

C&A

Ernsting's family

Eurofashion Action

H&M

HIGGINS

KiK

New Yorker

s.Oliver

TAKKO

Tom Tailor

ZERO

Blumen

Fleuroom

Bücher / Schreibwaren

Thalia

PAGRO

Müller

Drogerie / Parfümerie

dm drogerie markt

Müller

Elektronik / Mobilfunk / Multimedia

A1 Shop

Magenta Partner Shop

I.M.T. Mobile

Friseur/Friseurbedarf/Nagelpflege

Klipp – Unser Frisör

Foto / Optik

Pearle Optik

eyes + more

Lebensmittel

BILLA PLUS

Bauernmarkt-Stand

Schmuck / Uhren

Bijou Brigitte

Juwelier Wilmsen

Schuhe / Taschen

Deichmann

HIGGINS

HUMANIC

Sonstiges

Action

JYSK

Nanu-Nana

Fitness-Studio Fitinn

Garf CarWash

Mann Service Schuh- und Schlüsseldienst

Printshop

Studio by Anny – Nails & Lashes

Tedi

Tchibo

Trafik

Spielwaren

Müller

Thalia

TEDI

Action

Woolworth

Gastronomie

Anker

BILLA Marktküche

Ristorante Don Camillo

Burgerista

Rakki Sushi & WOK

Sajado

Stadion Kebap+Pizza

Café + Brötchen Tauber

Café-Restaurant Zum Burgenländer